

貸店舗・事務所(一部)

長浜駅

長浜市宮司町

専有面積
62.56㎡

築年月
1974年04月

引渡可能時期
2024年5月上旬予定

定期借家

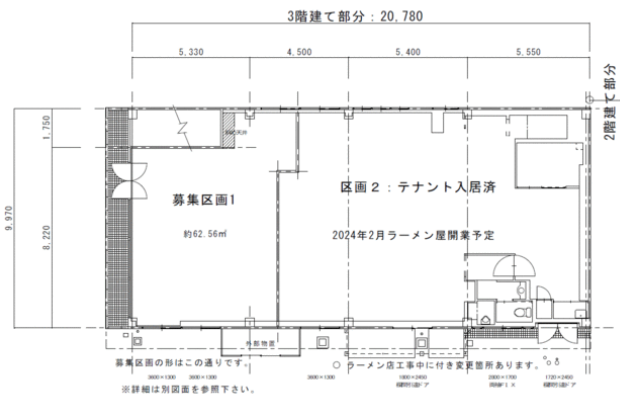
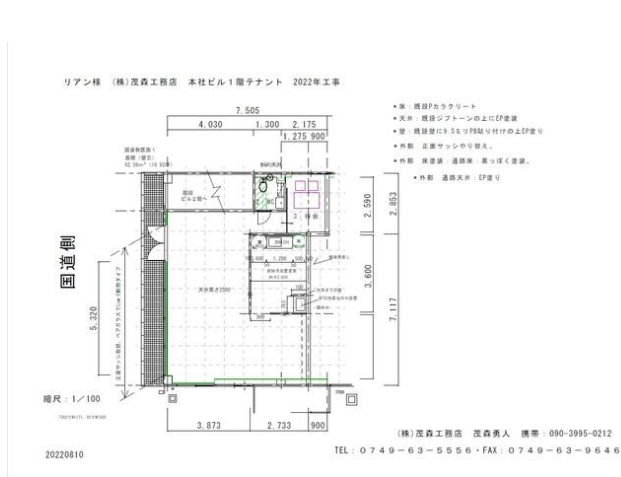
★国道8号線沿の好立地♪
★24時間使用可能！！

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(改装工事や準備期間に充当下さい。),飲食店可,角部屋,スケルトン,居抜き,24時間利用可,大型トラック搬入可,専有部分にトイレあり,シャッター雨戸

物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	長浜
賃料	賃料 18.73万円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金5ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	滋賀県長浜市宮司町		
交通	J R北陸本線 長浜 徒歩20分 バス5分 バス停 市民体育館 徒歩1分		
建物	建物名	茂森ビル1階区画(1) 1階区画(1)	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/1階部分	
	使用部分積	62.56㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1974年04月	契約期間	2038年11月30日
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	有 5,500円/月 空き4台		
現況	使用中	引渡可能時期	2024年5月上旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり,シャッター雨戸		
備考	諸条件相談可。定期借家契約となります。隣はラーメン屋さん が2024年2月ごろオープン予定です。更新料:なし 賃貸保証:加入要 ●初回保証委託料:月額賃料の100%継続保証委託料:月額賃料の合計の10% 駐車場備考:*1台5,500円(税込)最大5台まで可能。それ以上にご希望の場合は相談して下さい。		



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69810518074

滋賀県知事免許(15)第493号 〒526-0831 滋賀県長浜市宮司町1187-2 茂森ビル2F

株式会社茂森工務店

TEL: 0749-63-5556 FAX: 0749-63-9646 定休日: 日、祭、第1・2・4土曜日 お盆休み、年末年始

■取引態様: 貸主